

Pressemitteilung

Immobilien - Bauen und Wohnen in Lippe

Lippe, 27. Februar 2024

Die größte Immobilienschau in der Region findet in diesem Jahr bereits zum 47. Mal statt. Die Sparkassen in Lippe präsentieren erneut zahlreiche Immobilien. Am Sonntag, 3. März 2024, von 11:00 Uhr bis 17:00 Uhr, stehen Immobilien-Experten in der Sparkasse in Bad Salzuflen (Rudolph-Brandes-Allee 2), der Sparkasse in Detmold (Paulinenstraße 34) und in der Sparkasse in Lemgo (Mittelstraße 73-79) für Fragen und Informationen zur Verfügung.

Immobilien sind eine gute Wertanlage und ein Grundstein für die Altersvorsorge. Die Angebotspalette zeigt Ein- und Zweifamilienhäuser, Doppel- und Reihenhäuser, Eigentumswohnungen, Gewerbeimmobilien sowie Grundstücke. Unter den Objekten ist für jedes Budget und jeden individuellen Wohnwunsch eine Lösung dabei.

Aktuell werden sowohl familiengeeignete Einfamilienhäuser in ländlichen Regionen stark nachgefragt, als auch moderner Wohnraum im Umfeld von Ballungszentren. Zudem besteht in Ostwestfalen-Lippe ein anhaltender Bedarf an seniorengerechten und barrierefreien Wohnungen. Insbesondere diese Wohnalternativen sind für die heutigen Interessentinnen und

Interessenten sehr attraktiv und bieten zum Beispiel Vorteile in Sachen Infrastruktur und Versorgung.

Dem Modernisieren von Bestandsimmobilien wird in Zukunft noch mehr Bedeutung zukommen. Insbesondere die energetische Sanierung wird in den kommenden Jahren in den Vordergrund rücken. Dies sollte sowohl bei der Kaufentscheidung, als auch bei der späteren Finanzierung beachtet werden.

Die aktuelle Marktsituation ist für die Sparkassen in Lippe Herausforderung und Chance zugleich. Es liegt auch in der Verantwortung der Sparkassen ihre Kundinnen und Kunden durch nachhaltige Kreditangebote zu unterstützen und dadurch den CO₂-Ausstoß des Gebäudebestandes in der Region zu reduzieren. Auch in Zukunft werden Immobilieninteressierte vom umfassenden Service- und Beratungsangebot profitieren.

Historische Fakten zu 47 Jahren IMMOBILIA in Lippe:

Die erste IMMOBILIA fand 1977 statt. Seitdem wird die Immobilienausstellung traditionell immer im März ausgerichtet. Wegen des großen Erfolges wurde ab dem zweiten Jahr in allen Sparkassenhauptstellen in Lippe ausgestellt. Partner der ersten Stunde waren die LBS und die Lippische Landes-Brandversicherungsanstalt. Die LBS-Immobilien GmbH hat das Konzept erfolgreich in ganz NRW implementiert. Das Messeambiente in den frühen Jahren: Bauträger haben vor allem ihre Konzepte für Neubauten präsentiert. Sparkassen haben von Anfang an über alle Möglichkeiten der Baufinanzierung direkt vor

Seite 3
Pressemitteilung

Ort informiert. Der jährliche Immobilientag der Sparkassen in Lippe im Herbst (im Industriemuseum Ziegelei Lage) ist ein erfolgreicher Ableger der März-Veranstaltung.